

# Le Journal des Assises & du Salon de l'A.M.I.F



**A**nnées après années, les Assises et le Salon de l'AMIF connaissent un succès grandissant. Pour sa 17<sup>e</sup> édition, les 9, 10 et 11 avril derniers, de très nombreux élus et professionnels se sont donc retrouvés au Parc Floral de Paris. Au cœur d'une actualité particulièrement brûlante, nous avons poursuivi les réflexions relatives à l'avenir de notre métropole.

A l'heure où les interrogations sur l'élaboration du Grand Paris étaient sous le feu des projecteurs, l'atelier qui y était dédié, en présence du préfet Jean Daubigny, a fait salle comble. Un sujet - oh combien complexe - qui a fait du chemin depuis, puisque le Conseil constitutionnel, par sa décision n° 2013-687 DC du 23 janvier 2014, a jugé la réforme territoriale conforme à la constitution et a validé dans son intégralité la loi créant la métropole du Grand Paris.

Toujours loin de faire l'unanimité, ce projet sera bien évidemment à l'ordre du jour de nos prochaines assises, les 3, 4 et 5 juin prochains, au lendemain des élections municipales. Une 18<sup>e</sup> édition tout à fait exceptionnelle qui réunira les nouvelles équipes, celles qui vont activement participer à la construction de notre territoire. Nous évoquerons notamment les prérogatives de la Région sur le territoire formé par la nouvelle Métropole, le rôle de la mission de préfiguration ou la dynamisation des centres-villes franciliens.

Bien entendu, vous retrouverez également tout un panel d'exposants, acteurs publics et privés des collectivités, qui vous dévoileront leur savoir-faire et leurs dernières innovations. L'occasion, en quelques jours, de trouver rapidement des solutions efficaces et performantes aux différentes problématiques locales.

Je vous attends, Maires reconduits dans leurs fonctions ou nouvellement élus, pour entamer, dans un même climat de travail et de convivialité, une nouvelle période de réflexions communes au sein de notre association des Maires de l'Île-de-France.

**Michel Teulet**  
Président de l'AMIF  
Maire de Gagny  
Conseiller Général de Seine-Saint-Denis

**3 | 4 | 5**  
**JUIN 2014**  
**PARC FLORAL DE PARIS**

**LE PREMIER  
RENDEZ-VOUS  
D'ÉLUS AU  
LENDemain  
DES ÉLECTIONS  
MUNICIPALES**



4  
1  
0  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
A  
B  
C  
D  
E  
F  
G  
H  
I  
J  
K  
L  
M  
N  
O  
P  
Q  
R  
S  
T  
U  
V  
W  
X  
Y  
Z

## > Mardi 3 Juin

8h00 : Réunion du bureau de Paris Métropole

10h00 : Cérémonie d'Inauguration et Visite du Salon de la Nouvelle Ville

13h00 : Déjeuner Inaugural

15h00 : ATELIER

### **Grand Paris : Une mission de préfiguration pour quoi faire ?**

Une mission de préfiguration de la métropole du Grand Paris sera créée dans le cadre de la mise en œuvre de la Métropole du Grand Paris. Elle sera chargée de « préparer les conditions juridiques et budgétaires de la création de l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre de la métropole du Grand Paris ». Dans ce cadre, elle élaborera un rapport remis au Gouvernement au plus tard le 31 décembre 2014. Qu'attendent, alors, les élus de cette mission de préfiguration ? Une réunion technique visant à approfondir les grandes orientations dans le détail ainsi que le fonctionnement administratif de la future Métropole ? Un « troisième tour » politique pour la loi MAPAM ?

15h00 : ATELIER NUMÉRIQUE

### **La place de l'élu face au numérique, vers une ville dite «intelligente» et des citoyens connectés**

17h00 : Remise des prix du Concours régional 2013 des Villes et Villages Fleuris et de l'Amélioration du cadre de vie

## > Jeudi 5 Juin

10h00 : ATELIER

### **Le juge, le Maire et le délinquant : quelle réforme pénale ?**

La réforme pénale est au cœur des préoccupations des Maires, dont le rôle en matière de réinsertion et de prévention de la délinquance, ne doit pas être sous-estimé. La Garde des Sceaux a affirmé lors d'une rencontre avec une délégation de l'AMIF que « les Maires [sont] des partenaires précieux et indispensables » dans la bonne administration de la justice. Repenser la privation de liberté et les sanctions dans le domaine délictuel conduit certains à craindre une réforme « laxiste ». Cette crainte est-elle fondée ? Quelle sera la place dévolue au Maire au terme de cette réforme ?

10h00 : ATELIER

### **Comment faire de la Seine la plus grande avenue francilienne ?**

« Paris, Rouen, Le Havre, une seule ville dont la Seine est la grande rue. » Il y a 200 ans Napoléon avait déjà pris conscience de l'atout que pouvait représenter la Seine comme un axe de circulation majeur et un élément structurant de la Région Capitale. Pendant qu'aujourd'hui les axes routiers franciliens sont encombrés aux heures de pointe, la Seine ne semble pas assez utilisée aussi bien en matière de transports de fret que de voyageurs. Par ailleurs, la Seine représente un moyen idéal pour transporter de manière plus écologique les gravats liés aux travaux du Grand Paris. Enfin, la Seine représente également un atout en termes de qualité de vie, l'utilisation des zones inondables pourraient, par exemple, représenter une opportunité pour la construction de logements de qualité et en bordure d'un réseau de transport. Quelle vision pour la Seine en Ile-de-France ?

11h00 : Remise des Prix du concours « Label Commune Donneur » (Etablissement Français du Sang et du Comité Régional des dons de sang)

12h00 : Remise du Grand Prix de l'Accessibilité

13h00 : Déjeuner de clôture

15h00 : Remise du Grand Prix de la Presse Municipale

## > Mercredi 4 Juin

8h30 : PETIT-DÉJEUNER

### **Comment dynamiser les centres-villes franciliens ?**

Au moment où tous les efforts sont faits pour réduire les temps de transport des franciliens et les rapprocher de leurs lieux de travail ainsi que des services, la question du commerce de centre-ville semble avoir pris du retard. En effet, la dynamisation des centres-villes et plus globalement les commerces de proximité devrait être une priorité du Grand Paris et des politiques à l'échelle régionale car elle est un enjeu majeur en matière d'emploi, de transport, de développement durable mais aussi de lien social. Mais pour ces commerces, comment trouver une complémentarité avec les centres commerciaux et grandes surfaces ? Comment peser face à l'essor du e-commerce ? Quelles politiques publiques peuvent être engagées à cet effet ?

9h00 : Petit déjeuner ARCOLE

9h30 : «Café Urbain» organisé par la SEM92

10h00 : ATELIER

### **Région/Métropole : un couple complémentaire ?**

La Loi instaurant la Métropole de Paris, votée au mois de décembre 2013, interroge l'avenir de la Région Ile-de-France. Les débats précédant l'adoption de la Loi MAPAM ont vu émerger cette question, dans la mesure où la future Métropole se substituera à l'Ile-de-France dans toute une série de domaines déterminants. La Région, dépossédée de certaines de ses prérogatives sur le territoire formé par la nouvelle Métropole, doit-elle se réinventer ? Assistons-nous à un dédoublement du territoire de l'Ile-de-France ? A une région à deux vitesses ?

13h00 : Déjeuner des Maires

15h00 : Atelier organisé par l'ADEME

15h00 : ATELIER

### **Quels outils financiers pour tenir les engagements de campagne ?**

En pleine crise économique et alors que les budgets municipaux sont touchés en profondeur, la campagne des élections municipales sur fond de cure d'austérité a pourtant, comme à l'accoutumée, fait la part belle aux engagements et aux projets pour la ville. Si le respect d'une certaine sobriété budgétaire est nécessaire en ces temps économiques difficiles, il est néanmoins important pour les nouvelles équipes municipales de tenir les promesses faites aux électeurs, non seulement c'est la condition d'une confiance retrouvée entre citoyens et représentants politiques mais aussi parce que ces promesses sont l'écho d'un besoin réel pour les habitants. Quels outils financiers sont à disposition des élus ? Quel rôle peuvent jouer les banques mais aussi la Caisse des dépôts ? Quels sont les autres leviers ?

15h00 : ATELIER

### **Un an après la réforme des rythmes scolaires : bilan et premiers retours d'expérience**

Un an après la réforme, certaines villes ont déjà commencé à mettre en place les nouveaux rythmes scolaires. Contestée sur un plan pratique, cette mesure complique notamment la tâche des Mairies chargées de concevoir des emplois du temps adaptés également aux enseignants et aux parents d'élèves. De plus il s'agit d'occuper les enfants avec des modules de qualité. Comment alors les villes pionnières peuvent aider les autres communes à intégrer cette réforme ? Quels sont les premiers retours d'expérience ?

# LA VOIX DES COMMUNES



Les débats organisés dans le cadre des Assises de l'AMIF nous permettent d'aborder en trois jours et en un même lieu des sujets importants, au cœur des préoccupations quotidiennes des élus locaux, comme la politique de la ville ou la réforme des rythmes scolaires. J'apprécie ce gain de temps, ces échanges de points de vue et d'expériences diverses, qu'ils soient différents ou concordants. Côté salon, cette manifestation nous permet de rencontrer les entreprises avec lesquelles nous travaillons et celle avec lesquelles nous allons peut-être travailler. Ce rendez-vous est aujourd'hui incontournable. C'est un passage obligé... et plutôt agréable.

Olivier Klein

Maire de Clichy-sous-Bois



Anne Hidalgo

Adjointe au Maire de Paris

Je fréquente ce salon depuis 2001 et je constate chaque année le fort engagement de tous les acteurs du logement, des mobilités et de l'aménagement sur les défis à relever. A l'heure où notre métropole aborde un tournant essentiel dans son développement, chacun apporte sa pierre à l'édifice de la performance. Ce rendez-vous annuel est l'occasion de découvrir les dernières innovations, de se nourrir des expériences des autres et de penser l'avenir. Je prends toujours autant de plaisir à m'y rendre, grâce à une association active et dynamique comme l'AMIF, à laquelle je suis fière d'appartenir.

**Le Parisien**

LE SEUL JOURNAL D'ANNONCES LÉGALES  
habilité à faire paraître les annonces de marchés publics, enquêtes et avis divers sur tous les départements d'Île-de-France et Oise.

VOUS CHERCHEZ UN  
**SAVOIR FAIRE**

LE PARISIEN LE FAIT SAVOIR



OPTIMISEZ VOTRE VISIBILITÉ ET VOTRE EFFICACITÉ  
**PUBLIEZ VOS ANNONCES DE MARCHÉS PUBLICS**  
AVEC LE PARISIEN ET FRANCE MARCHÉS

amury média

FAITES APPEL À NOTRE ÉQUIPE D'EXPERTS  
SERVICE CLIENTS 0 140 105 151



Olivier Dosne

Maire de Joinville-le-Pont

Bien au-delà des clivages politiques, les ateliers organisés par l'AMIF ont pour objectif de faire progresser les pensées, les idées, les projets... afin de répondre au mieux aux attentes de nos populations. Ce rendez-vous nous donne également l'occasion de rencontrer les directions et les intervenants de terrain que nous croisons dans nos bureaux et dans nos villes tout au long de l'année. Des échanges relationnels fondamentaux pour la bonne gestion de nos communes. Depuis 5 ans que je fréquente ce salon, j'apprécie particulièrement son professionnalisme et la relation de fond qu'il nous apporte.



André Santini

Ancien Ministre,  
Député-Maire  
d'Issy-les-Moulineaux

Je me rends au Salon de la Nouvelle Ville chaque année et je suis toujours impressionné par la qualité des gens que l'on y croise. C'est intéressant, même si nous connaissons la plupart des exposants, de les retrouver dans un contexte plus amical. Ce rendez-vous printanier est également l'occasion de découvrir les grandes tendances, les nouveaux visages, de communiquer et d'échanger autrement. Cette année, j'ai participé - en tant qu'intervenant - à l'atelier du 10 avril sur le développement numérique. Encore une occasion, au sein de ces débats variés qui jalonnent ces trois jours, de rencontrer des interlocuteurs très concernés et de notre niveau. Je suis un fidèle de l'Association des Maires d'Île-de-France et je soutiens les initiatives qu'elle mène.

## INFOS PRATIQUES

TÉLÉCHARGEZ prochainement, l'application  
**SALON DE LA NOUVELLE VILLE**



Google play

Disponible sur  
App Store



# ASSISES ET SALON DE LA NOUVELLE VILLE 2013

EN IMAGES



**Hauts-de-Seine Habitat,  
présent au Salon  
de la Nouvelle Ville 2014  
(Stand J23)  
sera heureux  
de vous accueillir  
pour tourner ensemble  
une nouvelle page  
de sa modernisation.**

Hauts de Seine Habitat, a créé l'événement au dernier Salon de l'Habitat Francilien en vous faisant découvrir son nouveau logo.

De nouveau, au Salon de la Nouvelle Ville, les 3, 4 et 5 juin prochains, il vous invite à franchir encore une étape de son développement pour mieux communiquer avec ses locataires.

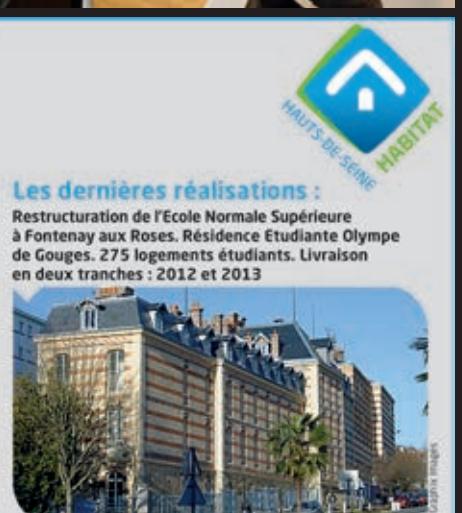
- 34 000 logements locatifs sociaux.
- Une organisation de terrain au service des habitants, gérant un patrimoine réparti dans 30 communes du département.
- 40 structures d'accueil pour personnes retraitées, personnes âgées dépendantes, personnes en situation de handicap, jeunes travailleurs et étudiants.

Une double mission :

- Gérer le patrimoine au service de ses locataires.
- Développer, diversifier son offre, aussi bien locative qu'en accession sociale à la propriété.

Office durable et équitable, Hauts-de-Seine Habitat poursuit son action avec le soutien constant du Conseil général dont il est l'Instrument privilégié dans le domaine du logement social.

**Hauts-de-Seine Habitat :**  
45, rue Paul Vaillant Couturier  
92300 Levallois-Perret  
Tél. 01 47 57 31 77



**Les dernières réalisations :**  
Restructuration de l'Ecole Normale Supérieure à Fontenay aux Roses. Résidence Etudiante Olympe de Gouges. 275 logements étudiants. Livraison en deux tranches : 2012 et 2013



Asnières sur Seine :  
Résidence Sarah Bernhardt. 29 logements PLUS, PLA I et 38 PLS en usufruit locatif social. Livraison 2013



**En cours de livraison :**

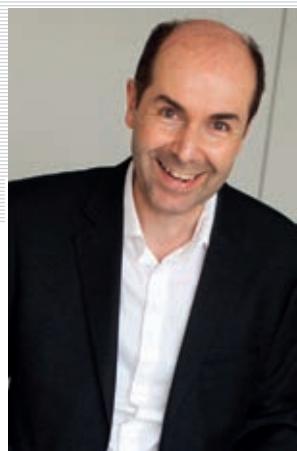


Bois-Colombes  
Résidence Guyemer  
55 logements locatifs sociaux PLUS et PLA I.



**En cours de lancement :**  
Châtenay-Malabry, Rue Francis de Pressensé. Construction de 65 logements en accession sociale à la propriété.





**Thierry Launay**  
Ingénieur commercial  
Pôle Réhabilitation



Plus d'infos sur  
[www.gtm-batiment.fr](http://www.gtm-batiment.fr)

GTM Bâtiment, filiale de VINCI Construction France, est une entreprise spécialisée dans la construction neuve, la restructuration complexe, la réhabilitation et le développement immobilier.

Acteur majeur de la rénovation de logements sociaux et d'équipements publics (crèches, piscines, bâtiments scolaires...) en Île-de-France, nos équipes maîtrisent toutes les compétences nécessaires à la coordination et au pilotage des travaux en milieu habité. Créer un climat de confiance avec les habitants est une condition indispensable à la réussite d'une opération de rénovation. C'est la raison pour laquelle nous mettons tout en œuvre pour leur garantir confort, prestation de service de qualité et un contact permanent pendant toute la durée des travaux.

Les manifestations organisées par l'AMIF, comme le salon de la Nouvelle Ville ou celui de l'Habitat Francilien, sont devenues incontournables pour les spécialistes du bâtiment que nous sommes. Depuis quelques années maintenant, lors de ces salons, dans ce lieu particulièrement agréable qu'est le parc floral de Paris, nous retrouvons de nombreux partenaires (architectes, maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, bureaux d'études...) avec qui nous entretenons des liens professionnels et conviviaux de suivi de nos projets travaux communs.



**Dominique Mozziconacci**  
Directeur Régional



Plus d'infos sur  
[www.jcdecaux.com](http://www.jcdecaux.com)

Présent dans plus de 55 pays et 3 700 villes de plus de 10 000 habitants, JCDecaux décrypte et accompagne les tendances urbaines depuis 1964. Un demi-siècle donc que le Groupe, N°1 mondial, exerce exclusivement le métier de la communication extérieure et en développe toutes les activités : mobilier urbain, publicité dans les transports et affichage grand format. L'innovation, la qualité et le design, qui sont nos valeurs depuis l'origine, ont fait la légitimité de JCDecaux auprès des collectivités.

Nous participons au Salon de la Nouvelle Ville depuis les années 2000 et, à l'occasion de son édition 2013, nous y avons notamment présenté une nouvelle gamme de mobilier dédiée à des espaces piétons, sous la forme de totems. Ce rendez-vous annuel de l'AMIF nous permet de retrouver, en l'espace de trois jours, une grande partie de nos partenaires et de leur démontrer ainsi que nous sommes toujours à leurs côtés pour les écouter et les accompagner. Ce salon est un bon vecteur pour renforcer notre proximité avec les collectivités.



**Guy Grochowski**  
Directeur de Région Val-de-Seine

Avec plus de 32 000 km de gazoducs et 26 stations de compression, GRTgaz est le transporteur de gaz naturel du groupe GDF Suez. Notre mission consiste à développer le réseau de transport et, bien entendu, à l'exploiter dans des conditions optimales de sécurité et de fonctionnement. Notre réseau couvre les quatre-cinquième du territoire et nous nous positionnons en véritable acteur de lien entre les producteurs énergétiques, les stockeurs et les exploitants.

Notre deuxième participation au Salon de la Nouvelle Ville nous a permis de parler du rôle de l'entreprise dans le débat sur l'énergie, mais aussi de celui de l'énergie en tant qu'acteur de la transition énergétique. Cela est extrêmement important car, aujourd'hui, nous transportons du gaz naturel. Demain, nous transporterons du gaz issu d'énergie renouvelable. Le gaz naturel que nous transportons est énergétiquement puissant mais il représente surtout une énergie particulièrement favorable au développement durable. Nous avons une image de transporteur de gaz avec un outil industriel bien intégré dans son environnement. Nous avons également l'image d'un industriel qui a considérablement ouvert le marché du gaz naturel. Mais il est important que l'on nous voit aussi comme un industriel qui prépare l'avenir sur le plan écologique et sur le plan de l'intégration. Et ce salon est un excellent moyen d'y parvenir. Les échanges que nous avons eu avec les élus ont été extrêmement fructueux, notamment parce-qu'il y a des attentes fortes des territoires sur lesquels nous sommes implantés.



Plus d'infos sur  
[www.grtgaz.com](http://www.grtgaz.com)

**REMISE DES PRIX**  
**5 JUIN 2014**  
Parc Floral de Paris

Le Grand Prix de la presse municipale récompense les meilleurs magazines, bulletins municipaux et guides des collectivités d'Île-de-France.

**GRAND PRIX**  
de la presse municipale

**EDITION 2014**

Le Grand Prix récompensera les magazines, journaux et bulletins municipaux sur 5 critères :

- Direction artistique,
- Direction éditoriale,
- Photographie,
- Éco-conception,
- Dématérialisation du support.

Enfin, comme pour les éditions précédentes, un prix spécial récompensera le coup de cœur du jury.





Infos sur  
[www.grandprixpressemunicipale.fr](http://www.grandprixpressemunicipale.fr)

# POINT DE VUE DES nouveaux exposants



Valérie Ballestra  
Directrice générale adjointe

**BIC Education**

Plus d'infos sur  
[www.bic-education.com](http://www.bic-education.com)

• Bic® Education est une solution éducative simple et innovante destinée à intégrer le numérique dans la vie quotidienne des élèves de primaire. Pensée avec des enseignants, elle comprend du matériel (stations mobiles pour circuler entre les classes et ardoises numériques avec stylets) et un logiciel pédagogique dédié, le tout intégrant un panel de services associés.

Aujourd'hui il y a un véritable enjeu : l'étude PISA 2013 de l'OCDE indique qu'en France, 20% des élèves sont en difficulté scolaire en fin de CM2, et que les écoles sont très faiblement pourvues d'équipements numériques. Il faut une véritable volonté d'intégrer le numérique dans les écoles, et les contacts que nous avons eu avec les représentants des collectivités locales confirment leur souhait d'établir cette dimension de projet entre tous les partenaires : élus, inspection académique et équipes enseignantes.



Mehdi Belaud  
Rotureau  
Directeur Général Délégué

**Asten**

Plus d'infos sur  
[www.astengroup.com](http://www.astengroup.com)

• ASTEN est un groupe national familial qui couvre les secteurs des travaux publics et du bâtiment autour de 5 pôles d'activités : voirie, génie civil, étanchéité, enveloppe du bâtiment et production industrielle. Réhabiliter, rénover, construire, maintenir le patrimoine et les espaces de vie dont nos clients ont la charge constituent le cœur des métiers du Groupe et de sa filiale l'Union Travaux. Nous sommes ravis de notre première participation au Salon de l'AMIF. Au-delà des contacts prometteurs que nous avons établis, ce rendez-vous nous a permis de faire connaître davantage les métiers du Groupe et de mettre en avant notre dynamisme en termes de développement durable et de sécurité. Nous avons également profité de l'occasion pour présenter la construction comme un métier moderne, et non récessif.



Olivier Rodet  
Gérant Fondateur

**CDA**  
ADDITION  
INCENDIE

CDA Adduction-Incendie est une PME spécialisée dans les réseaux de défense incendie extérieure pour les collectivités. Elle assure

le contrôle, la maintenance et le renouvellement des poteaux et bouches d'incendie, ainsi que l'ensemble de leurs autres hydrants, comme les bornes fontaine, bornes de puisage ou bouches de lavage.

Forte de son expérience auprès des villes qui lui font confiance et de la gestion d'un parc de plus de 10 000 hydrants, CDA a développé, pour ses clients, une plateforme de suivi du parc incendie, unique sur le marché. La personne ou le service concerné peut, via un accès sécurisé, accéder à l'ensemble de son parc et aux fiches de vie de chaque hydrant lui permettant de suivre, en temps réel, les interventions réalisées sur ceux-ci. Nous sommes sur un nouveau segment de marché – ouvert depuis 3 ans aux PME comme les nôtres – et notre première participation au Salon de la Nouvelle Ville était un excellent moyen de communiquer sur notre savoir-faire. Il y a une véritable demande en Île-de-France et les échanges que nous avons eu sur notre stand confirme l'efficacité et le professionnalisme de cette manifestation.

## Remise des prix du Concours Régional des Villes et Villages Fleuris 2013

Mardi 3 juin 2014, à 17h

Le Comité régional du Tourisme Paris Ile-de-France récompensera, lors de cette remise des prix, la ville qui a su préserver le patrimoine ethnobotanique de notre région. En effet, après **Savigny le Temple** en 2009 pour son jardin-potager historique et le **CERES** dédié à la préservation des plantes cultivées régionales, **Montreuil** en 2010 pour ses murs à pêches, **Milly la Forêt** en 2011 pour son Conservatoire National des Plantes à Parfum, Médicinales et Aromatiques, **Provins** en 2012 pour sa Roseraie et la mise en valeur de la rose de Provins, le jury remettra pour l'année 2013 le Trophée des 4 Branches à la ville de **Cesson** pour la conservation et la mise en valeur de son verger.

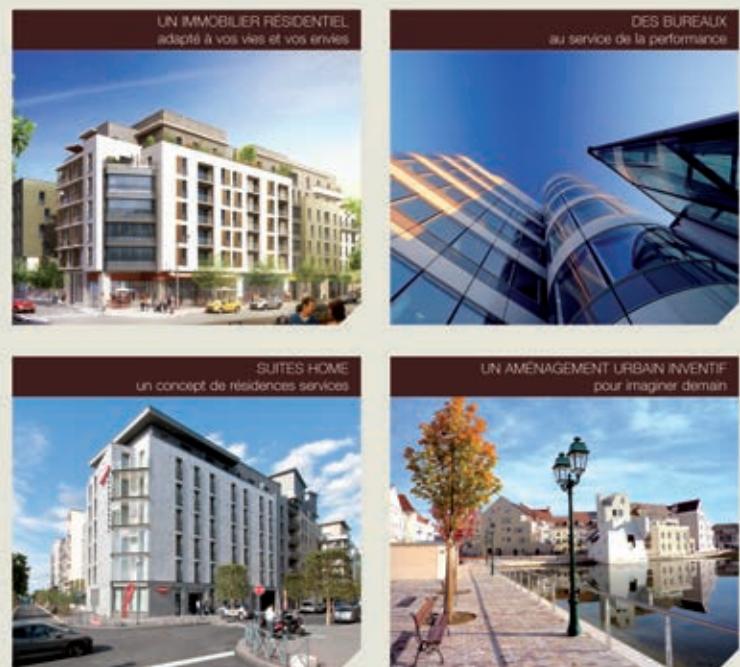


**PARIS  
REGION**  
COMITÉ RÉGIONAL  
DU TOURISME

**iledeFrance**

**Villes et Villages  
Fleuris**

## Constructeur-promoteur... et bien plus encore



Un promoteur à l'écoute du marché, soucieux de qualité et de développement durable et spécialisé dans la création de nouvelles urbanités.



## LES INFOS en bref

BADGEZ-VOUS EN LIGNE SUR  
[www.salonnouvelleville.com](http://www.salonnouvelleville.com)

© Eiffage Immobilier - Document de vente - Un logement neuf peut être vendu par un promoteur ou un constructeur.

POUR PLUS D'INFORMATIONS, ET DÉCOUVRIR TOUTES NOS RÉALISATIONS :  
**eiffage-immobilier.fr**  
**0800 734 734**  
Appel gratuit depuis un poste fixe

**EIFFAGE  
IMMOBILIER**