

# AULNAY *rassemblée*

pour des services publics PARTOUT et pour TOUS !



URBANISME / LOGEMENT

# STOP au bétonnage !

**Le BILAN DE BRUNO BESCHIZZA ? Douze ans de bétonnage à marche forcée dans les quartiers sud/centre et des quartiers nord laissés à l'abandon.**

**Il est urgent d'agir POUR et AVEC l'ensemble de la population. Arrêtons d'offrir la ville aux promoteurs immobiliers.**

Les nouvelles constructions sont nécessaires pour répondre aux besoins mais il faut **en finir avec le bétonnage intensif qui défigure la ville**, poser les questions essentielles : construire pour qui, comment, combien, où.

Le changement climatique aura des impacts majeurs à Aulnay. Il est donc urgent de dépasser la vision du « petit village » pour une conception humaine : **construire une ville durable qui prend en compte l'adaptation au changement**.

Certains quartiers ont été privilégiés, d'autres délaissés. Notre ville est divisée, il faut retisser des liens, faire d'Aulnay une seule et même ville où le « vivre ensemble » devient réalité.

**Aulnay rassemblée autour d'Oussouf Siby**



**CONSTRUIRE POUR QUI,  
COMMENT, COMBIEN ET OÙ ?**



# VOTEZ OUSSOUF SIBY



## NOS ENGAGEMENTS POUR AULNAY :



### BILAN DE B. BESCHIZZA / S. MAROUN

#### QUARTIERS SUD/CENTRE :

- une zone pavillonnaire défigurée au profit des promoteurs immobiliers
- des programmes immobiliers chers qui ne répondent pas aux besoins réels des aulnaysiens
- une circulation dense et chaotique
- des déplacements dangereux pour les piétons et cyclistes
- des écoles surchargées et dégradées
- pas d'adaptation de la ville au changement climatique

#### QUARTIERS NORD :

- abandon des quartiers Cité de l'Europe, Mitry-Ambourget, Gros Saule : programme de rénovation en panne depuis 2014 !
- logements, environnement, parc OPH dégradés
- des logement devenus des passoires thermiques (des fours en été et des frigos en hiver)
- bâtiments publics délaissés (écoles, gymnases, services municipaux...)
- manque de commerces de proximité et de services publics

- stopper le bétonnage excessif notamment en zone pavillonnaire
- associer les habitants au plan d'urbanisme et aux nouveaux projets
- prévoir des logements accessibles à toutes les catégories sociales
- lutter contre l'habitat indigne et les marchands de sommeil avec davantage de moyens humains
- végétaliser l'espace public (cours d'école, places, rues...)
- rendre l'espace public accessible aux personnes en situation de handicap
- rénover les bâtiments et espaces publics
- rénover le patrimoine de l'OPH
- accélérer la rénovation des quartiers Cité de l'Europe, Mitry, Gros Saule via l'ANRU 2
- inscrire la rénovation des quartiers Balagny, Chanteloup et Vieux Pays dans l'ANRU 3
- favoriser la mixité fonctionnelle des quartiers (mixer logements, commerces, services publics...)
- créer de nouveaux équipements publics écoles, crèches, locaux sportifs, culturels
- encadrer l'augmentation des loyers sur Aulnay et le territoire Paris Terres d'Envol

REJOIGNEZ-NOUS [f](#) [i](#) [d](#) @Aulnayrassemblee



[WWW.AULNAYRASSEMBLEE2026.FR](http://WWW.AULNAYRASSEMBLEE2026.FR)

[contact@aulnayrassemblee2026.fr](mailto:contact@aulnayrassemblee2026.fr)